

ЮГОЗАПАДЕН УНИВЕРСИТЕТ „НЕОФИТ РИЛСКИ“ – БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

№ 1390

Благоевград, 05.09. 2023 година

На основание чл. 34, ал. 1, т. 2 във връзка с чл. 25 от Наредбата за ползване на студентските общежития и столове във връзка с финансов анализ и прогнози за състоянието на студентските общежития за календарната година,

ОПРЕДЕЛЯМ:

I. Месечния наем за едно легло в стая, както следва:

1. Студентско общежитие № 1

1.1. Наем за студенти и докторанти в:

- | | |
|---|----------------|
| а) стая с едно легло – само за докторанти, чужди граждани | 100.00 лв. |
| б) стая с три легла | 45.00 лв. |
| в) стая за семейни студенти/ | 50.00 лв. |
| г) стая с две легла | 68.00 лв. |
| д) битови офиси – за едн месец на офис | 1.00 лв./кв.м. |

1.2. Студенти, които се обучават по международен обмен 85.00 лв.

1.3. Председателят на домовия съвет заплаща 30 на сто от определения месечен наем.

1.4. Отговорниците на етажите заплащат 50 на сто от определения месечен наем.

1.5. Депозити:

а) годишен депозит в размер на 15.00 лв. – за обезщетяване на щети, нанесени от неизвестен извършител на общите части в студентското общежитие;

б) годишен депозит в размер на 100.00 лв. – за обезщетяване на щети, нанесени в наетите стаи и офиси.

1.6. Лимит за ползване на ел. енергия за един месец – по 100 KW на една стая.

1.7. За случайни нощувки – 10.00 лв. с ДДС за една нощувка.

2. Студентско общежитие № 2

2.1. Наем за студенти и докторанти в:

- | | |
|---|----------------|
| а) стая с едно легло – само за докторанти, чужди граждани | 100.00 лв. |
| б) стая с три легла | 45.00 лв. |
| в) стая за семейни студенти/ | 50.00 лв. |
| г) стая с две легла | 72.00 лв. |
| д) битови офиси – за едн месец на офис | 1.20 лв./кв.м. |

2.2. Студенти, които се обучават по международен обмен 85.00 лв.

2.3. Председателят на домовия съвет заплаща 30 на сто от определения месечен наем.

2.4. Отговорниците на етажите заплащат 50 на сто от определения месечен наем.

2.5. Депозити:

а) годишен депозит в размер на 15.00 лв. – за обезщетяване на щети, нанесени от неизвестен извършител на общите части в студентското общежитие;

б) годишен депозит в размер на 100.00 лв. – за обезщетяване на щети, нанесени в наетите стаи и офиси.

2.6. Лимит за ползване на ел. енергия за един месец – по 100 KW на една стая.

2.7. За случайни нощувки – 12.00 лв. с ДДС за една нощувка.

II. 1. При настаняване в студентското общежитие, студентите заплащат по банков път първата вноска за наем – за месеца, в който се настаняват, и еднократно два месечни наема, които се приемат за наем за последните два месеца от срока на настанителната заповед.

2. Срок за заплащане на месечния наем – до 25-о число на месеца, предхождащ месеца на ползването.

III. Отговорност и неустойки:

1. В случай, че студент/докторант напусне общежитието преди датата в срока от настанителната заповед, дължи неустойка в размер на наемната цена за останалия срок от настанителната заповед, но за не повече от два месеца.

2. Не се заверява обходен лист на лице, което не е заплатило неустойката по предходната точка.

3. Лице, което не е заплатило неустойка по т. III.1. няма право на настаняване на общежитие за следващата година.

4. След изтичане на срока на настанителната заповед, както и при напускане по собствено желание или отстраняване от висшето училище, студентът/докторантът – български или чуждестранен гражданин, е длъжен да освободи заеманото от него легло в срок от 3 (три) календарни дни.

5. В случай, че студентът/докторантът не освободи заеманото легло в срока по предходната точка, заплаща наем в размер, увеличен с 50 на сто от определения в т. I.1.1. и т. I.2.1. месечен наем.

IV. Настанените студенти, които: са с двама неизвестни или починали родители; са майки с три и повече деца; са инвалиди със 70 и над 70 на сто намалена работоспособност и военноинвалиди; са отглеждани до пълнолетието си в домове за деца, лишени от родителска грижа, заплащат наем в размер, намален с 30 на сто от съответно определения наем, както и 30 на сто от определения депозит.

V. Несемейни, разведени или овдовели студенти и докторанти в редовна форма на обучение с деца, които живеят постоянно при тях, заплащат наем в размер, намален с 50 на сто от съответно определения наем.

VI. Възстановяване на годишния депозит:

1. Внесеният депозит за общите части се възстановява в края на учебната година, определен за едно лице – наемател, намален със стойността на щетите и липсите на имущество в общите части от неизвестни извършители, установени с протокол за извършена проверка от домсъвета на студентското общежитие, съгласувано със Студентския съвет.

2. Депозит – внесен за наети стаи и офиси, се възстановява след изготвяне на приемо-предавателен протокол за установяване състоянието на стаята/офиса. В случай на констатирани щети, размерът на депозита за възстановяване се намалява със стойността на нанесените щети.

3. Размерът на щетите и липсите се определя по реда на Правилника вътрешния ред на студентските общежития и столове на ЮЗУ „Неофит Рилски“.

4. Депозитите се възстановяват по банков път, по списък, изготвен от управителя, при представяне от наемателя на следните документи:

4.1. Протокол от домсъвета за констатирани щети и липси на имущество в общите части.

4.2. Приемо-предавателен протокол за състоянието на ползваната стая и офиса за битови нужди, изготвен от управителя на студентското общежитие.

4.3. Заявление - по образец, подписано и заверено от управителя на студентското общежитие и от директора на звено „ССО“.

Контролът по изпълнението на заповедта възлагам на помощник-ректора Николай Тахов.

РЕКТО
Проф. д

Регламент (ЕС) 2016/679 на
Европейския парламент и на
Съвета от 27 .04.2016 г.

Съгласувано:

Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския
парламент и на Съвета от 27 .04.2016 г.

СТАТОС